Cofinanțat de Iniunea Europeană
LEADER
Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității
MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
PS Planul Strategic 2023-2027
GAL MANEȘTII LUDEȘTI
AFIR împreună creștem satul românesc

ASOCIATIA GRUP DE ACTIUNE LOCALA MANESTI-LUDESTI
COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

Anton Nicolae
Digitally signed by Anton Nicolae
Date: 2026.10.06 13:07:40 +03'00'

AGENDA VIZITEI

În vederea identificării de bune practici în domeniul TURISMULUI RURAL DE AGREMENT

17 septembrie 2026

Locație: Comuna Runcu, județul Dâmbovița, Pensiunea Potcoava

11:00 – 12:00 Primirea participanților

- Introducere din partea echipei GAL și a antreprenorului gazdă
- Prezentarea proiectului implementat, cu evidențierea etapelor de realizare, a principalelor provocări întâmpinate și a soluțiilor adoptate;
- Prezentarea facilităților pensiunii și a investițiilor realizate în cadrul proiectului.

12:00 – 13:30 Discuții interactive și sesiune de întrebări

- Prezentarea etapelor de dezvoltare a afacerii, a principalelor provocări întâmpinate și a lecțiilor învățate pe parcursul implementării proiectului;
- Discuții cu antreprenorul gazdă privind:
  - ❖ colaborarea cu autoritățile locale și AFIR;
  - ❖ procesul de autorizare și realizare a investiției;
  - ❖ modalitățile de promovare și dezvoltare a serviciilor turistice în mediul rural.

13:30 – 14:30 Pauză de prânz

- Servirea mesei

14:30 – 15:00 Concluzii finale și încheierea vizitei

- Formularea unor recomandări și identificarea pașilor următori pentru dezvoltarea și consolidarea activității;
- Discuții privind proiectele finanțate prin intermediul GAL, stadiul implementării acestora și exemplele de bune practici rezultate în urma derulării proiectelor.

Cofinanțat de Iniunea Europeană
LEADER
Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității
MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
Planul Strategic 2023-2027
GAL MĂNEȘTI-LUDEȘTI
APIR împreună creștem satul românesc

ASOCIATIA GRUP DE ACTIUNE LOCALA MANESTI-LUDESTI
COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

Nr. 178 / 17.09.2026

RAPORTUL VIZITEI DE BUNE PRACTICI

Eveniment organizat în cadrul

Strategiei de Dezvoltare Locală 2023–2027 a GAL Manesti-ludesti

Denumire activitate: Vizită de bune practici în domeniul TURISMULUI RURAL DE AGREMENT

Data desfășurării: 17 septembrie 2026

Locație: Comuna Runcu, Jud. Dâmbovița, Pensiunea Potcoava

Număr participanți: 9

Durata: 1 zi (11:00 – 15:00)

Categorii participanți: La vizita de lucru au participat potențiali beneficiari ai intervenției I5, persoane fizice și juridice, reprezentanți ai administrațiilor publice locale, precum și membri ai echipei tehnice a GAL Măneşti–Ludeşti, conform listei de prezență..

Obiectivul vizitei: Vizita de lucru a urmărit familiarizarea participanților cu experiența și practicile aplicate în cadrul Pensiunii Potcoava, în vederea identificării unor modele și soluții care pot fi preluate, adaptate și valorificate de antreprenorii din teritoriul GAL Măneşti–Ludeşti. https://gal-manesti-ludesti.ro/bune-practici/

Prin această vizită, echipa GAL va putea:

- Înțelegerea fluxurilor de lucru și a modalității de organizare și gestionare a activităților operaționale din cadrul pensiunii;
- Identificarea unor modele de afaceri și a unor soluții antreprenoriale care pot constitui exemple pentru potențialii antreprenori din teritoriul GAL Măneşti–Ludeşti;
- Identificarea și preluarea unor exemple concrete de bune practici privind gestionarea achizițiilor, administrarea resurselor umane, evidența contabilă, organizarea de evenimente, aprovizionarea și distribuția produselor alimentare, precum și dezvoltarea colaborărilor cu alte entități juridice.

COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

2. Desfășurarea vizitei – Activități și conținut

11:00 - 12:00 Sosirea participanților la locație și tur ghidat al obiectivului

Participanții au fost întâmpinați de echipa GAL Mănești–Ludești și de antreprenorul gazdă. În cadrul întâlnirii introductive au fost prezentate informații privind activitatea pensiunii, etapele dezvoltării afacerii, principalele investiții realizate, precum și experiența antreprenorului în dezvoltarea și gestionarea unei afaceri în mediul rural

A urmat un tur ghidat al pensiunii, în cadrul căruia participanții au avut posibilitatea de a vizita și cunoaște facilitățile turistice și de agrement disponibile. Au fost prezentate manejul închis, destinat dresajului și antrenamentului cailor, precum și activităților de echitație pentru copii, desfășurate cu sprijinul celor 5 instructori calificați. De asemenea, au fost vizitate grajdurile, unde sunt asigurate condiții corespunzătoare pentru îngrijirea și întreținerea cailor, precum și manejul exterior, amenajat pentru activități de echitație și potrivit pentru organizarea de competiții și evenimente sportive.

Participanții au aflat, de asemenea, despre modul în care caii sunt integrați în oferta turistică a pensiunii, aceștia fiind utilizați atât pentru desfășurarea lecțiilor de echitație, cât și pentru plimbări și drumeții în natură. Pensiunea oferă servicii și pachete turistice adresate atât familiilor cu copii, cât și grupurilor de tip corporate, prin organizarea de activități de team-building. Acestea combină activitățile recreative și de agrement cu momentele de relaxare și serviciile de alimentație, oferind participanților o experiență diversificată într-un cadru rural.

Un alt punct de interes al vizitei l-a constituit ferma de capre, pentru care se află în curs de implementare un proiect finanțat prin GAL Mănești–Ludești. Proiectul reprezintă o inițiativă de dezvoltare a activității agricole și nonagricole, având atât o componentă dedicată creșterii animalelor, cât și o componentă privind procesarea produselor obținute din lapte.

Pe parcursul vizitei, participanții au avut oportunitatea de a interacționa direct cu antreprenorul și de a afla informații concrete despre experiența acestuia în dezvoltarea afacerii, de la etapa inițială a ideii până la implementarea și dezvoltarea activităților. Discuțiile au oferit perspective practice asupra

- modului de fundamentare și structurare a unui plan de afaceri viabil;
- etapelor și demersurilor necesare pentru autorizarea și realizarea investițiilor;
- provocărilor întâmpinate în relația cu autoritățile publice și finanțatorii;
- modalităților de promovare și dezvoltare a serviciilor oferite;
- gestionării riscurilor și adaptării activității la cerințele și dinamica pieței locale.

Prezentarea proiectului implementat

Antreprenorul a prezentat în mod clar și structurat parcursul dezvoltării afacerii, evidențiind principalele etape, experiențe și provocări întâmpinate pe parcursul implementării, respectiv:

- ideea inițială care a stat la baza dezvoltării afacerii și motivația demarării acesteia;

- identificarea oportunității de finanțare și colaborarea cu GAL Mănești–Ludești;
- parcurgerea etapelor privind eligibilitatea, evaluarea, selecția și contractarea proiectului;
- perioada necesară pentru implementarea investiției și întârzierile generate de factori externi;
- experiențele și lecțiile dobândite în procesul de realizare a investiției, inclusiv în ceea ce privește construcția, achizițiile și colaborarea cu furnizorii.

12:00 – 13:30 – Discuții interactive și sesiune de întrebări

Participanții au avut posibilitatea de a adresa întrebări și de a purta discuții pe marginea unor aspecte practice întâlnite în dezvoltarea și gestionarea unei afaceri în mediul rural, cu accent pe:

- dificultățile întâmpinate în obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare desfășurării activității;
- identificarea și gestionarea costurilor neeligibile, precum și modalitățile de acoperire a acestora;
- metode și soluții de promovare a serviciilor turistice în condițiile unei rețele turistice locale insuficient dezvoltate;
- identificarea, recrutarea și menținerea personalului, în contextul disponibilității limitate a forței de muncă în mediul rural

13:30 - 14:30 – Pauză de coffee break și masă oferite de antreprenor

Participanții au beneficiat de o pauză de tip coffee break și de servirea mesei în spațiul pensiunii, unde au fost oferite preparate tradiționale realizate cu produse provenite din activitățile desfășurate în cadrul pensiunii. În cadrul mesei au fost prezentate diverse sortimente de brânzeturi și modalități de preparare și valorificare a laptelui, articipanții au avut astfel posibilitatea să cunoască în mod direct circuitul produselor. Totodată, momentul informal a favorizat continuarea discuțiilor și schimbul de experiență între participanți, în legătură cu oportunitățile de diversificare și dezvoltare a propriilor activități.

14:30 – 15:00 – Concluzii colective

Experiențele și lecțiile prezentate în cadrul vizitei sunt relevante pentru potențialii beneficiari ai intervențiilor F5, având în vedere faptul că o serie de provocări și situații întâlnite în dezvoltarea unei afaceri sunt comune inițiativelor antreprenoriale din mediul rural, indiferent de domeniul de activitate.

Participarea reprezentanților diferitelor categorii de actori locali a asigurat o perspectivă diversificată asupra temelor abordate și a favorizat un schimb constructiv de idei și experiențe. Discuțiile purtate au contribuit la identificarea unor nevoi concrete de informare, îndrumare și sprijin în procesul de inițiere, dezvoltare și consolidare a activităților nonagricole în teritoriul GAL Mănești–Ludești.

COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

3. Concluzii și lecții învățate

- O parte semnificativă dintre provocările întâmpinate de antreprenorul gazdă poate fi relevantă și pentru viitorii solicitanți, printre acestea numărându-se procedurile administrative, dificultățile în identificarea personalului calificat, modificările cadrului legislativ și caracterul sezonier al anumitor activități;
- Investițiile constante în calitatea serviciilor și produselor, dezvoltarea unei identități proprii și menținerea unei relații directe și apropiate cu clienții reprezintă elemente importante pentru dezvoltarea și consolidarea afacerilor de mici dimensiuni;
- Dezvoltarea unor relații de colaborare cu autoritățile administrației publice locale poate contribui la creșterea vizibilității afacerii, inclusiv prin promovarea acesteia și implicarea în evenimente și activități desfășurate la nivel local și regional;
- O planificare financiară riguroasă, corelată cu monitorizarea permanentă a cheltuielilor și cu capacitatea de adaptare la situațiile neprevăzute, constituie un element important în implementarea și dezvoltarea sustenabilă a unei afaceri.

Întocmit, evaluator proiecte

Olaru Camelia

Avizat, manager

Anton Nicolae

Data 17.09.2026

ASOCIATIA GRUP DE ACTIUNE LOCALA MANESTI-LUDESTI
COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

Listă de prezență a participanților

Scopul reuniunii: **Activitate de instruire a angajaților și vizite pentru identificarea de bune practici pentru ac-torii locali**
Data realizării întâlnirii: 17.09.2026
Durata întâlnirii: 1h
Locul de desfășurare a întâlnirii: Pensiunea Potcoava Mountain Hideaway
Participanti la întalnire:

Nr. crt.	Nume si prenume	Date de contact		
		Număr de telefon	Localitate/Județ	Semnatura
1	Alexandru Constantin	0728980928	Mănești	

Certific veridicitatea datelor înscrise în lista de participare Semnătură reprezentant GAL-întâlnire de animare	*Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal în cadrul proiectului intervenției* DR-36 – componenta **"Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiei de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate (denumită în continuare DR-36F)", finanțat prin PS 2023 – 2027** *" pentru perioada de programare 2023-2027. Aceste date vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016.*

Cofinanțat de Uniunea Europeană

LEADER
Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

PS Planul Strategic 2023-2027

GAL MĂNEȘTI-LUDEȘTI

AFIR împreună creștem satul românesc

ASOCIATIA GRUP DE ACTIUNE LOCALA MANESTI-LUDESTI

COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

2	Lință Laurențiu	0769041920	Ludești	
3	NEAGOI MARIUS	0769041925	LUDEȘTI	
4	GAGIONEA CORNEL	0724041480	MĂNEȘTI	
5	TUDOR MONICA ELENA	0723754625	MĂNEȘTI	
6	NEAGA CARMEN ELENA	0728980957	MĂNEȘTI	

Certific veridicitatea datelor înscrise în lista de participare Semnătură reprezentant GAL întâlnire de animare	*Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal în cadrul proiectului intervenției* DR-36 – componenta **"Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiei de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate (denumită în continuare DR-36F)", finanțat prin PS 2023 – 2027** *pentru perioada de programare 2023-2027. Aceste date vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016.*

ASOCIATIA GRUP DE ACTIUNE LOCALA MANESTI-LUDESTI
COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

7	Anton Nicolae	0766797314	Manești	
8	Nițulescu Ion	0767820827	Ludești	
9	Olaru Comelio.	0723983352	Mănești	
10				
11	Certific prin semnătură că datele ok mei sunt corecte și autentice			

Certific veridicitatea datelor înscrise în lista de participare Semnătură reprezentant GAL întâlnire de animare	*Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, în cadrul proiectului intervenției* DR-36 – componenta **"Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiei de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate (denumită în continuare DR-36F)", finanțat prin PS 2023 – 2027** *pentru perioada de programare 2023-2027. Aceste date vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016.*

Cofinanțat de Uniunea Europeană
LEADER
Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității
MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
PS Planul Strategic 2023-2027
GAL MĂNEȘTI-LUDEȘTI
AFIR împreună creștem satul românesc

ASOCIATIA GRUP DE ACTIUNE LOCALA MANESTI-LUDESTI

COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

Nr.167/08.09.2026

HOTĂRÂRE

Nr.13/08.09.2026

Privind aprobarea participării angajaților GAL, a liderilor locali și beneficiarilor la vizita pentru identificarea de bune practici la Pensiunea Potcoava Mountain Hideaway

Consiliul Director al Asociației GAL Măneşti -Ludeşti întrunit astăzi, 29.09.2025, în ședință lunară de lucru, având în vedere:

- prevederile GHIDULUI DE IMPLEMENTARE și a MANUALULUI DE PROCEDURĂ aferente intervenției DR – 36 – Componenta „Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiilor de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate" - din cadrul PS 2023 – 2027
- prevederile art. 18.1 alin b , din Statutul GAL MĂNEȘTI-LUDEȘTI
- prevederile GHIDULUI GRUPURILOR DE ACȚIUNE LOCALĂ PENTRU IMPLEMENTAREA STRATEGIILOR DE DEZVOLTARE LOCALĂ 2023 - 2027;
- Prevederile Contractului de finanțare Nr contract: 3601F110003531600171 data: 09.10.2024.

HOTĂRĂȘTE:

- **Art.1** Se aprobă participarea angajaților GAL, a liderilor locali și beneficiarilor la vizita pentru identificarea de bune practici la Pensiunea Potcoava Mountain Hideaway

COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

- Art. 2 Comunicarea se face prin grija Compartimentului administrativ.

- Art.3. Se aprobă efectuarea și decontarea cheltuielilor necesare desfășurării vizitei pentru identificarea de bune practici, în conformitate cu prevederile legale și cu bugetul aprobat al proiectului

Membrii: Semnatura

DINCA LAURENȚIU MIHAILA- PREȘEDINTE

ALEXANDRU CONSTANTIN – VICEPREȘEDINTE

GAGIONEA CORNEL – SECRETAR

Cofinanțat de Uniunea Europeană
LEADER
Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității
MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
PS Planul Strategic 2023-2027
GAL MANEȘTI-LUDEȘTI
AFIR împreună creștem satul românesc

ASOCIATIA GRUP DE ACTIUNE LOCALA MANESTI-LUDESTI

COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

Anexa 1/Hotărârea nr.13/08.09.2026

Lista actorilor locali

Scopul reuniunii: Activitate de instruire a angajaților și vizite pentru identificarea de bune practici pentru actorii locali

Data realizării întâlnirii: 17.09.2026

Durata întâlnirii: 4H

Locul de desfășurare a întâlnirii: Pensiunea Potcoava Mountain Hideaway

Invitați la întalnire:

Nr. crt.	Nume si prenume
1	Reprezentant Comuna Manesti Alexandru Constantin

Certific veridicitatea datelor înscrise în lista de participare Semnătură reprezentant GAL întâlnire de animare	*Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal în cadrul proiectului intervenției* DR-36 – componenta **"Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiei de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate (denumită în continuare DR-36F)", finanțat prin PS 2023 – 2027"** *pentru perioada de programare 2023-2027. Aceste date vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016.*

ASOCIATIA GRUP DE ACTIUNE LOCALA MANESTI-LUDESTI
COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

2	Reprezentant Comuna Manesti Gagionea Corne
3	Reprezentant Comuna Ludesti Neagoe Marius
4	Reprezentant Comuna Manesti Neaga Carmen
5	Reprezentant Comuna Ludesti Dinca Laurentiu Mihaila
6	Reprezentant Comuna Manesti Tudor Monica Elena

Certific veridicitatea datelor înscrise în lista de participare Semnătură reprezentant GAL întâlnire de animare	*Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal în cadrul proiectului intervenției* DR-36 – componenta **"Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiei de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate (denumită în continuare DR-36F)", finanțat prin PS 2023 – 2027"** *pentru perioada de programare 2023-2027. Aceste date vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016.*

ASOCIATIA GRUP DE ACTIUNE LOCALA MANESTI-LUDESTI
COM.MANESTI, SAT DRAGAESTI PAMANTENI, nr 189 A, CAMIN CULTURAL SALA 1
TEL: 0766.747.314, Mail:galmanesti.ludesti@gmail.com
Facebook: Facebook.com/GalManesti-Ludesti
Site: https://gal-manesti-ludesti.ro/contact/

7	Echipa Gal Anton Nicolae
8	Echipa Gal Nitulescu Ion
9	Echipa Gal Olaru Camelia
10	
11	

Certific prin semnătură că datele de mai sus sunt corecte și autentice.

Certific veridicitatea datelor înscrise în lista de participare Semnătură reprezentant GAL întâlnire de animare	*Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal în cadrul proiectului intervenției* DR-36 – componenta **"Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiei de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate (denumită în continuare DR-36F)", finanțat prin PS 2023 – 2027"** *pentru perioada de programare 2023-2027. Aceste date vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016.*










SEZER
SEZER













